

Městský úřad Šumperk  
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31  
Odbor/oddělení: Odbor životního prostředí  
Tel.: (+420) 583 388 111  
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis č.:  
Ze dne: 2012-05-18 00:00:00.000  
Naše čj.: MUSP 38540/2012  
Naše sp. zn.: 38540/2012 ŽPR/MISM

Ladislav Trčka – PROINK  
Hornická 198  
78832 Staré Město

Vyřizuje: Ing. Milena Smyčková  
Tel.: (+420) 583 388 316  
E-mail: milena.smyckova@sumperk.cz  
Datum: 30.5.2012

## Vyjádření.

Týká se stavby „Stavební úpravy budovy 28. října 1 pro Městskou knihovnu“ na st. p.č. 1248/2, 1248/3, p.č. 1188/5, 1188/7, 1192/1, 1239/48, 1239/40 a 2255/1 v k.ú. Šumperk.

Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, obdržel 18.5.2012 Vaši žádost o vyjádření na výše uvedenou stavbu (stavebník město Šumperk). Spolu s žádostí byla doložena projektová dokumentace pro územní řízení – zpracovaná firmou PROINK, Lidická 56, Šumperk (01/ 2012). Předložená akce zahrnuje následující stavební objekty:

- SO-01 Stavební úpravy se změnou využití na Městskou knihovnu Šumperk
- SO-02 Snížení energetické náročnosti budovy (výměna oken dveří, celková tepelná izolace)
- SO-03 Venkovní úpravy (komunikace vozidlová, pěší, parkovací stání – 13 míst, sadové úpravy, venkovní mobiliář)
- SO-04 Vnější kanalizace (výměna potrubí v trase stávající jednotné kanalizace – celkem 163,6 m)
- SO-05 Venkovní osvětlení

K předložené projektové dokumentaci vydává zdejší odbor životního prostředí ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) následující vyjádření:

Vyjádření vodoprávního úřadu (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění – dále jen vodní zákon):

Stavba je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem možná při respektování následujících podmínek:

- 1) Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení či zhoršení jakosti podzemních vod ani k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě.
- 2) Mechanizační prostředky používané na stavbě budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění úkapů závadných.

Stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Desná, mimo aktivní zónu. Vzhledem k charakteru stavby má vodoprávní úřad za to, že nemůže ovlivnit vodní poměry, proto nepodléhá vydání souhlasu ve smyslu § 17 vodního zákona.

Nebudou-li provedeny změny mající vliv na zájmy chráněné vodním zákonem a předpisy souvisejícími, lze toto stanovisko použít pro účely územního řízení a stavebního řízení.

Vyjádření orgánu ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů):

Stavba se nachází v zastavěné části města. Navržená akce vyžaduje kácení mimolesní zeleně.

Orgán ochrany přírody Městského úřadu Šumperk souhlasí s realizací stavby za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Ke kácení dřevin se stanovenou velikostí (obvod kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, souvislé keřové porosty nad 40 m<sup>2</sup>) je třeba povolení dle § 8 citovaného zákona. K žádosti o kácení je nutné doložit podklady dle § 8, odst. 3) vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Žádost bude obsahovat také návrh adekvátní náhradní výsadby (s uvedením množství, druhu dřeviny, navrženého umístění).
2. Zachované dřeviny budou v průběhu stavby řádně zabezpečeny proti poškození; postup při realizaci stavby ve vztahu k mimolesní zeleni řeší ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
3. Stavebnímu úřadu bude předložen doklad, že se v objektu nevyskytují rorýsi (nejsou zde jejich hnízda) ani netopýři, příp. jiné chráněné druhy. V případě potvrzení jejich výskytu je nutné doložit stavebnímu úřadu k řízení výjimku ve smyslu § 56 citovaného zákona (kompetentní k jejímu vydání je Krajský úřad Olomouckého kraje Olomouc, odbor životního prostředí a zemědělství).

Pozn.: Informace k rorýsům a netopýřům lze nalézt na webových stránkách <http://www.rorysi.cz> a <http://www.ceson.org>.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon):

Stavbou dojde k dotčení zemědělského pozemku p.č. 1239/40 (zahrada) v k.ú. Šumperk. Ke stavbě je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 1 a 6 citovaného zákona.

Vyjádření dle § 79 odst.4 písm.b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech).

Odpadové hospodářství stavby je popsáno v předložené projektové dokumentaci v *Souhrnné technické zprávě*, kapitole 3. *Základní údaje o provozu, výrobním programu a technologii*, písmenu f) *řešení likvidace odpadů nebo jejich využití, řešení likvidace splaškových a dešťových vod* a je zpracováno v souladu se zákonem o odpadech.

Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, souhlasí s provedením výše uvedené stavby, pokud při tom bude nakládáno s odpady tak, jak je uvedeno v předložené dokumentaci.

Toto vyjádření je možno použít jako závazné stanovisko pro potřeby územního i případného zjednodušeného územního a stavebního řízení.

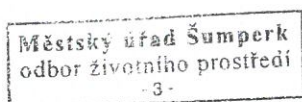
Vyjádření orgánu ochrany ovzduší dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zák. č.86/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Vytápění – dva plynové kondenzační kotle o jmenovitém výkonu 2x 160 kW. Orgán ochrany ovzduší souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro předmětnou akci (pokud nedoručí ke změně projektové dokumentace týkající se ochrany ovzduší) v případě splnění následujících podmínek:

1. Umístěná zařízení budou v souladu se zák. č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Malé stacionární spalovací zdroje znečišťování ovzduší budou provozovány v souladu s platnou legislativou týkající se ochrany ovzduší včetně požadované účinnosti spalování paliv a přípustné koncentrace CO ve spalínách dle nařízení vlády č.146/2007 Sb. Bude zajištěno provedení měření a kontroly stavu spalínových cest dle zák. č.86/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů
2. Budou prováděna opatření k zamezení prašnosti.
3. Při používání organických rozpouštědel v barvách a lacích při realizaci stavby (lakování na vnitřních nebo venkovních plochách) bude postupováno v souladu s přílohou č. 5 vyhl.č. 337/2010 Sb. (maximální prahové hodnoty obsahu těkavých látek pro barvy a laky) a musí být dodržovány podmínky provozu, které jsou pro vybrané činnosti stanoveny touto vyhláškou.

Odbor ŽP zároveň upozorňuje na povinnosti vyplývající ze zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - dle § 4 odst. 1 písm. d) tohoto zákona, mohou být i tzv. „podlimitní záměry“ předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí - na základě oznámení příslušnému úřadu dle § 6 odst. 2 citovaného zákona (povinnost předložit oznámení).

Pokud nedojde ke změně projektové dokumentace mající vliv na zájmy chráněné zdejšími odborem životního prostředí, lze toto vyjádření - po doložení souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF a dodržení výše uvedeného - použít pro potřeby územního i případného zjednodušeného územního řízení a stavebního řízení.



*mil*

Ing. Milena Smyčková  
vedoucí oddělení

Příloha: PD

Na vědomí: Domo (MISM, ALTU, REGA, MAHO, VLHO)

*K projektové dokumentaci pro stavební povolení není v hledisku  
konkrétní zdejšího odboru životního prostředí připomínka.*

*16.2.2015*

*mil*

